



# Daf Panorama

La Yéchiva Ohavei Toratéha sous l'égide de Rav Israel Abib  
Complément à l'étude du Daf Hayomi

Baba Batra, Daf 7

ב"ב ז

א. שקעו כתלי הבית. ב. איני טורח. ג. מאפיל האכסדרה. ד. כדדרו אבהתי. ה. שובר על היורש. ו. כופין זע"ז. ז. גובים לחומה. ח. חכמים.

א. שנים שהיו דרים זה בבית וזה בעליה ושקעו כתלי הבית עד ששפלה תקרת העלייה ואין התחתון יכול ליכנס א"כ שוחה, אין יכול בעה"ב לכופ את בעל העלייה לצאת מעלייתו כדי שבעה"ב יסתור ויבנה הכל אע"פ שרוצה לשלם לו שכירות במקום אחר. א"כ שפלה התקרה והגיעה לתוך י' טפחים. או שהתנו ביניהם שאם תשפל התקרה יסתור ויבנה שאז אין יכול ליכנס לבית וחבילת קנים על ראשו, סותר ובונה. (וכ"כ בשו"ע חו"מ קסד, ב).

ב. מי שהיו לו חלונות למטה בכותלו ובא חבירו לבנות בפניהם ואמר ליה אני אפתח לך חלונות אחרות בכותל זה למעלה מאלו הרי זה מעכב עליו ואומר לו בעת שתפתח החלונות תרעיד הכותל ותקלקל אותה ואפילו אומר אני אסתור כל הכותל ואבנה אותו לך חדש (ואפילו כל הבית, גר"א) ואעשה בו חלונות למעלה ואשכיר לך בית שתדור בו עד שאבנה יכול לעכב עליו שאומר לו אין רצוני שאטרח ממקום למקום אפילו אין משתמש בו אלא בעצים וכו' (חו"מ קנד, יג).

ג. שני אחים שחלקו חצר מדעתם ושמו הבנין והעצים זה כנגד זה ולא השגיחו על שומת האויר והגיע לאחד מהם בחלקו תרביץ החצר (גינה שבצד האכסדרה שהיתה מאירה לתוכו, רש"י) ולשניהאכסדרה אם רצה בעל החצר לבנות כותל בסוף חלקו בונה בפני האכסדרה ואע"פ שמאפיל עליו שהרי לא שמו האויר וכו' (חו"מ קנד, כז).

ד. האחים שחלקו הרי הם כלקות זה מזה ואין להם זה על זה דרך (לקצר דרכו בחלק אחיו כאביו) ולא סולמות (לקבוע סולם בחצירו של זה לעלות לעלייתו) ולא חלונות (לערער על סתימת אורו) ולא אמת המים (להביאה מהנהר דרך שדהו של זה לתוך שלו, רש"י) שכיון שחלקו לא נשאר לאחד מהם זכות בחלק חבירו (קעג, ג). והיא דעת נהרדעי (רב חמא ושמואל) ורבא אמר יש להם והלכה כנהרדעי.

ה. יורש שהיה שטר חוב לאביו, ויצא עליו שובר (שהשטר פרוע) אחר מיתת אביו אין קורעים את השטר ואין מגבים בו עד שיגדלו היתומים, שמא שובר זה מזוייף הוא ולפיכך לא הוציאו לזה בחיי אביו וכו' (קח, טז).

ו. משנה: א. בני חצר כופין זה את זה לבנות דלת ובית שער לחצר ורשב"ג אומר אם אין החצר סמוכה לרה"ר אין כופין, והלכה כת"ק שכופין בכל אופן. ב. וכן כופין בני העיר זא"ז לעשות חומה דלתים ובריח לעיר, ורשב"ג אומר רק בעיר הסמוכה לספר כופין, והלכה כת"ק. ג. וכל הדר בעיר י"ב חדש או שקנה בה בית דירה נותן עם בני העיר בכל הדברים הצריכים לתיקון החומה ודלתות וכו'. (ח"מ קסא, א. קסג, א וב').

ז. א"ר יוחנן כשגובים מבני העיר לחומה ודלתים ובריח, לפי ממון גובים ולא לפי נפשות. ואיכא דאמרי לפי קירוב בתים גובים. וכתבו התוס' דמיירי שאין הגייס בא בשביל נפשות אלא בשביל ממון. וכתב שו"ע (קסג, ג) גובין לפי קירוב הבתים לחומה, כל הסמוך לחומה נותן יותר (רמב"ם ורי"ף שהלכה כא"ד). וי"א שגובין לפי הממון, ואחר שחלקו לפי הממון גובין ג"כ איזה בית קרוב לחומה הוא פורע יותר כיצד וכו' (שלא נחלקו הלשונות בגמ'. ועי' תוד"ה לפי קירוב).

ח. אין גובים מהחכמים לבנות החומה, שאינם צריכים שמירה (ח"מ קסג, ד). ודרשוה בגמרא מכמה פסוקים. שנאמר א. כחול אשר על שפת הים (שמגין מפני הים). ונאמר ב. אני חומה ושדי כמגדלות, אלו ת"ח. ונאמר ג. בתורה כל קדושיו בידך. ד. ובנביאים ויחלו (פי' יתבטלו) מעט ממשא מלך ושרים. ה. ובכתובים מנדה בלו והלך (פי' מיני מיסים) לא שליט למרמא עליהם.

Rav Elisha Abib