

אומר ששמואל מוֹדִי לֵיה לָרֵב שמכרו זה לזה בעין רעה ומשיירים
לעצמם דרך, לפי שרוצה כל אחד את חלקו בירושת אביו כפי
שהשתמש בו אביו. לפיכך צָרִיכָא להשמיענו את מחלוקת רב
ושמואל בשני המקומות.
מבררת הגמרא כדעת מי מהאמוראים יש לפסוק הלכה: אָמַר לֵיה
רַב נַחֲמָן תלמידו של שמואל לָרֵב הוּא, האם הִלְבַּתָּ פְּנוּתִין –
כמותו של מוכר בעין יפה הוא מוכר, או הִלְבַּתָּ פְּנוּתִיכּוֹ –
כמותכם של מוכר בעין רעה הוא מוכר. אָמַר לֵיה רב הונא,
הִלְבַּתָּ פְּנוּתִיכּוֹ – הלכה כמותכם וכרב נחמן. משום דַּמְקַרְבֵּיתוּ
לָכָא דְרִישׁ גְּלוּתָא – שאתה קרוב לשער בית הנשיא ומצוי שם
תדיר בהיותך חתן, והוא מקום דְּשִׁכְבִּי דִּינִי – שרגילים הדיינים
לדון שם, ואתה רואה בכל יום היאך נוהגים לפסוק.
במשנתנו נחלקו רבי עקיבא וחכמים במוכר בור ושיר את הבית
לעצמו אם מכר בעין יפה וכלל במכירה גם את הדרך לבור. עתה
דנה הגמרא במוכר או נותן שני בתים זה לפנים מזה לשני בני אדם
יחד, אם כלל במכירת הפנימי את הדרך שבחיצון: אִיתְמַר, שְׁנֵי
בָתִּים המצויים זֶה לְפָנִים מְזֻה, והכניסה מרשות הרבים לבית
הפנימי היא דרך הבית החיצון, והקנה בבת אחת את הפנימי
לאחר ואת החיצוני לאחר, אם שְׁנֵיהֶם בְּמִכְרָ – לשניהם הקנה את
הבתים על ידי מכירה, או באופן שִׁלְשֻׁנִים נתן את הבתים בְּמִתְנָה,
אֵין לָהֶן דְּרָךְ זֶה עַל זֶה – אין בעל הפנימי רשאי לעבור דרך הבית
החיצון עד שיקנה לעצמו דרך מן החיצון, משום שיש לנו לדון את
שניהם באותה מידה, וכשם שיש סברא לומר שהבעלים
הראשונים מכר או נתן לפנימי את חלקו בעין יפה וכלל עמו את
הדרך, כך יש סברא שגם לחיצון מכר או נתן את חלקו בעין יפה,
מבלי לחסר מאומה מחלקו, ולכן אין אומרים שחיסר מן החיצון
את הדרך כדי ליתנו לפנימי. וְכָל שֶׁכֵּן באופן שנתן את הבית
החיצון בְּמִתְנָה לאחר ואת הבית הפנימי הקנה בְּמִכְרָ לאחר,
שודאי אין לבעל הפנימי דרך בבית החיצון, כיון שלא מסתבר
שעני יפה לקונה ורעה למקבל מתנה, שהרי נותן את המתנה למי
שאהוב עליו, ועינו טובה עליו יותר.
מבררת הגמרא: אם הקנה לאחר את החיצון בְּמִכְרָ ולאחר נתן את
הפנימי בְּמִתְנָה, האם הפנימי שקבל במתנה עדיף על פני הקונה
את החיצון, מאחר ונתנו לו בעין יפה, ויש לו דרך בבית החיצון,
או שאינו עדיף. מביאה הגמרא: סְבִיר מִינָה – היו מן החכמים
שסברו לומר שאֵין לָהֶן דְּרָךְ זֶה עַל זֶה, כלומר, אין הפנימי רשאי
לשכנס לביתו דרך הבית החיצון, שמאחר והבעלים מכר ונתן
לשניהם בשוה, ואי לומר שמעדיף את האחד על פני השני. דוחה
הגמרא: וְלֹא הִיא – אין זה כדבריהם. שהרי מִי לֹא תֵּנִן – האם לא
שנינו להלן (עא). גבי קונה בור בשדה חבירו שלדעת רבנן צריך
הלוקח לקנות לעצמו דרך מהמוכר, בְּמִתְנָה הַדְּבָרִים אֲמֹרִים, דווקא
בְּמִכְרָ, משום שבעין רעה הוא מוכר, אֲכַל בְּנוֹתָן מִתְנָה מוֹדִים
רבנן לרבי עקיבא שבעין יפה נותן ולכן נִתְּנָה אֵת בִּינָה, וגם את
הדרך, אֲלֵימָא – מוכח מכך שלדעת רבנן על אף שמוכר בעין רעה
מוכר מכל מקום מֵאֵן דִּיהִיב מִתְנָה – מי שנותן מתנה פָּעִין יָפֵה יְהִיב
נותן, ואם כן הָכָא נָמִי – גם בנידון שלפנינו, מֵאֵן דִּיהִיב מִתְנָה פָּעִין
יָפֵה יְהִיב – הנותן מתנה בעין יפה נותן. ולפיכך, לדעת רבנן
הסוברים שלקונה מכר בעין רעה, ולמקבל מתנה נתן בעין יפה,
ודאי יש לפנימי דרך ברשותו של החיצון, ואפילו לרבי עקיבא
הסובר שגם המכירה היתה בעין יפה, מכל מקום נתינת המתנה
היתה בעין יפה יותר, ורשאי הפנימי לעבור דרך החיצון.

משנה

משנתנו היא המשך של המשניות הקודמות, ומוסיפה לפרש מה
נכלל במכירת בית כאשר המוכר לא פירט אלו דברים כולל
במכירתו: הַמִּכְרָ אֵת הַבַּיִת בסתם, הכלל בזה הוא, שכל תשמיש
הבית הקבועים בו כלולים במכירה, משום שכל המחובר לקרקע
הרי הוא כקרקע, ואילו דברים המיטלטלין ואינם קבועים אינם

הִלְכָּה בְּדָרְכֵי הַקָּמִים הסוברים שכל המוכר בעין רעה הוא מוכר,
וְרַב יְרֵמְיָה בְּרַ אָמַר בשם שְׁמוּאֵל, הִלְכָּה בְּרֵבִי עֲקִיבָא הסובר
שכל המוכר בעין יפה הוא מוכר. שואל רב ירמיה לרב הונא: אָמַר
לֵיה רב ירמיה בְּרַ אָמַר לָרֵב הוּא, היאך פסקת בשם רב שהלכה
כחכמים, וְהָא זְמַנִּין פְּסִיאִין – והרי פעמים רבות אָמַרְתָּה קָמִיָּה דְּרַב
אמרתי לפני רב דִּהְלַבְתָּ בְּרֵבִי עֲקִיבָא, וְלֹא אָמַר לִי וְלֹא מִיָּד –
ולא העיר על דברי. משיב רב הונא: אָמַר לֵיה רב הונא, הִכִּי תִּנְיָתָה
– היאך שנית את דבריך לפני רב. אָמַר לֵיה רב ירמיה, אִיפְכָא
תִּנְיָתָא – שניתית את שיטותיהם להיפך, שרבי עקיבא סובר מוכר
בעין רעה מוכר וחכמים סוברים שבעין יפה מוכר. השיב לו רב
הונא, מְשֻׁם הִכִּי לֹא אָמַר לָךְ וְלֹא מִיָּד – מטעם זה לא העיר רב
על דבריך, שהרי לפי גירסתך ההפוכה, אף בפסיקתך כרבי עקיבא
נמצאת סובר שההלכה היא שמוכר בעין רעה מוכר כפי שסבר
רב.
מבררת הגמרא: אָמַר לֵיה רַבִּינָא לָרֵב אֲשֵׁי, לֵימָא – האם יש לומר
שרב הסובר מוכר בעין רעה מוכר ושמואל הסובר בעין יפה מוכר,
אֲדֹדוּ לְטַעְמֵיהוֹ – הולכים לשיטתם במקום אחר. דְּאָמַר רַב נַחֲמָן אָמַר
שְׁמוּאֵל, הָאֲחִין שְׁחָלְקוּ שדה שהוריש להם אביהם אחר מותו, האחד
נטל את החלק הפנימי של השדה והשני נטל את חלקה החיצוני, אֵין
לָהֶן לֹא דְרָךְ זֶה עַל זֶה, כלומר, אין הפנימי רשאי להכנס לשדהו דרך
החלק החיצוני של השדה כדרך שנהג אביו להכנס, משום שאחים
החולקים ביניהם את ירושת אביהם דינם כמוכרים זה לזה כל אחד
את חלקו של השני, וכיון שהפנימי מכר לאחיו בעין יפה את החלק
החיצוני, ודאי לא שייך לעצמו דרך לעבור בה לשדהו. וְכֵן אֵין לָהֶם
לֹא סוּלְמִת זֶה עַל זֶה, כלומר, באופן שחלוקתם היתה שהאחד נטל
חצר ובית והשני נטל את עליית הבית, אין בעל העליה יכול
להעמיד סולם בחצירו של אחיו כדי לעלות לעלייתו, על אף
שבאופן זה נהג אביו לעלות לעלייתו. וְכֵן לֹא חִלּוּנִת זֶה עַל זֶה,
כלומר, אין אחד מהאחים יכול למנוע מהשני לבנות כותל ברשותו
בגג חלונותיו ולגרום בכך לסתימת אורו. וְכֵן אֵין לָהֶם לֹא אִמַּת
הַפִּים זֶה עַל זֶה, כלומר, אין אחד מן האחים רשאי להעביר אמת
מים מהנהר לצורך השקייית שדהו דרך חלקו של השני, שמאחר
וכל אחד מן האחים נידון כמוכר, כל המוכר בעין יפה מוכר ולא
משייר לעצמו כלום. ומסיים רב נחמן בשם שמואל, וְהָיָה בֵּהֶן –
בהלכות אלו, לפי שְׁחָלְבוֹת קְבוּעוֹת הֵן – פסוקות הן כהלכה למשה
מסיני. ונמצא שסבר שמואל כרבי עקיבא שהמוכר בעין יפה מוכר.
וְרַב אָמַר, יֵשׁ לָהֶן בָּתִּים, דרך, סולמות, חלונות ואמת המים זה על
זה, כיון שמוכר בעין רעה מוכר, ובשכר לאחיו את השדה
החיצונית שייך לעצמו את הדברים הנצרכים לשימוש פנימית,
כגון דרך ואורה. ונמצא שמה שרב פסק כחכמים שבעין רעה הוא
מוכר, הרי זה כשיטתו באחים שחלקו שמשירים לעצמם דרך זה
על זה, ושמואל שפסק כרבי עקיבא שבעין יפה הוא מוכר, הרי זה
כשיטתו שאחים שחלקו אינם משיירים לעצמם דרך זה על זה.
השיב רב אשי לרבינא: אין הכרח לדמות את מחלוקתם כאן
למחלוקת שבעין יפה אחים שחלקו, וצָרִיכָא להשמיענו את מחלוקתם
בשני המקומות. דְּאִי אֲשִׁמְעִינָן רַק בְּתַהִיא – גבי אחים שחלקו,
היינו אומרים שדווקא בְּתַהִיא אָמַר רַב שמכרו זה לזה בעין רעה
ושיררו לעצמם את הדברים הנצרכים לשימושם, כגון דרך
סולמות ואורה, מְשֻׁם דְּאָמַר לֵיה כל אחד מהם לאחיו, בְּעִינָא
לְמִידֵּר בֵּיה בִּי הִכִּי דְרָדוּ בֵּיה אֲבָהֵי – רצוני לדור בחלק שאני
נוטל כפי שדרו בו אבותי, וכשם שלאבי היה דרך זו לילך לחלקו
הפנימי, גם אני רצוני בכך, ועל דעת כן חלקנו. תִּדְעַ שְׂכָךְ הִיא דרך
הירושה, דְּבָתִּיב (תהלים מה ד') תַּתַּת אֲבֹתֶיךָ יְהִי בְּנִיךָ, כלומר, הבנים
עומדים בירושה במקום האבות, אֲכַל בְּתָא – לענין מחלוקתם של
רבי עקיבא ורבנן בסתם מכירה אִימָא – הייתי אומר שרב מוֹדִי לֵיה
לְשְׁמוּאֵל שמוכר בעין יפה מוכר. וכן להיפך, אִי אִיתְמַר – אם
מחלוקתם היתה נאמרת רק בְּתָא – לענין מחלוקתם של רבי
עקיבא ורבנן בסתם מכירה, שמה דווקא בְּתָא אָמַר שְׁמוּאֵל
שמוכר בעין יפה מוכר, אֲכַל בְּתָא – באחים שחלקו אִימָא – הייתי

המשך ביאור במסכת בבא בתרא ליום שלישי עמ' א

1	כלולים במכירה, לפיכך מִכַּר עם הבית אֶת הַדֶּלֶת הקבועה בו, אֲבָל	7	שבו נותנים את החטים וממנו הם יורדים אל הריחים, כיון שהוא
2	לֹא אֶת הַמַּפְתָּח המשמש לפתיחת מנעול הדלת, מאחר והוא	8	מיטלטל ואינו קבוע במקומו. וְכֵן לֹא כלל במכירה לֹא אֶת הַתְּנֹזֶר
3	מיטלטל. וכן מִכַּר עמו אֶת הַמַּכְתֶּשֶׁת הקבועה בקרקע, אֲבָל לֹא אֶת	9	וְלֹא אֶת הַפִּירִים שבבית, משום שאינם מחוברים לקרקע אלא
4	המכתשת הַמִּיטְלָטֶלֶת. וכן מִכַּר עמו אֶת הָאֵיצְטְרוּבִיל – עיגול של	10	מיטלטלין. מוסיפה המשנה: וּבִזְמַן שֶׁאָמַר לוֹ 'הוא [–הבית] וְכָל מֶה
5	עץ שעליו מונחים אבני הריחים, שקבוע במקומו ואינו מיטלטל,	11	שֶׁבְּתוֹכוֹ מכורין לך',
6	אֲבָל לֹא אֶת הַקָּלָת – כלי קיבול המצוי בחלק העליון של הריחים,		

1 הָרִי בּוֹלֵן – כל התשמישין שנזכרו במשנה ומיוחדים דווקא לבית
2 זה, מְבוֹרֵין עם הבית.

גמרא

3 שואלת הגמרא: לִימָא מְתַנִּיתִין דְּלֵא כְרַבִּי מֵאִיר – האם נאמר
4 שמשנתנו הסוברת שמכתשת המיטלטלת אינה כלולה במכירת
5 בית, אינה כשיטת רבי מאיר, דְּאֵי כְרַבִּי מֵאִיר נִשְׁנִית, הָא אֲמַר רַבִּי
6 מאיר בברייתא (להלן ע"ה), מִכָּר אֶת הַכֶּרֶם ולא פירט אלו דברים
7 שבכרם כלולים במכירתו, מִכָּר עֲמוּ אֶת תְּשֻׁמֵּי הַכֶּרֶם, כגון קנים
8 שמעמידים תחת הגפנים כדי לזופקן, וכשם שלשיטתו תשמישי
9 כרם כלולים במכירת הכרם, כך תשמישי בית כלולים במכירת
10 הבית, ונמצא שמשנתנו הסוברת שתשמישי בית אינם כלולים
11 במכירה אינה כרבי מאיר. משיבה הגמרא: אֲפִילוּ תִּימָא שמשנתנו
12 כְרַבִּי מֵאִיר לא יקשה לך, משום דְּהָתָם – בברייתא לענין תשמישי
13 כרם, סובר רבי מאיר שאף הם כלולים במכירת הכרם, כיון דְּקִבֵּעַ
14 – שהם קבועים בכרם ואין מזיזין אותם ממקומם לעולם, אבל הָא
15 במשנתנו, מדובר במכתשת דְּלֵא קִבֵּעַ – שאינה קבועה בקרקע
16 לעולם, שפעמים בעליה משאילים אותה לאחרים, ובוזא אף רבי
17 מאיר מודה שאינה כלולה במכירת הבית.

18 שואלת הגמרא: וכי אפשר לומר שמשנתנו כרבי מאיר היא, וכפי
19 שפירשנו שאף לדעתו לא נכלל במכירה אלא דבר הקבוע בו
20 לעולם, הָא הֲרֵי שֵׁנִין בַּמִּשְׁנָה שֶׁאֵף מִפְתַּח אֵינוֹ כָּלוּל
21 בַּמְכִירַת הַבַּיִת, וְכִינָּה שֶׁשֵּׁנִין קוֹדֵם לְכֵן 'מִכָּר אֶת הַדֶּלֶת אֲבָל לֹא
22 הַמִּפְתָּח', בהכרח מוכח דַּמְפָּתָה דִּימָא דְּדֶלֶת קִתְּנִי – שדין זה של
23 מפתח נשנה באופן הדומה לדלת, מִכָּר דֶּלֶת דְּקִבֵּעָא – כשם שבדין
24 'מִכָּר אֶת הַדֶּלֶת' מדובר בדלת קבועה שאין מטלטלין אותה
25 לעולם, אֵף בַּמְפָּתָה מדובר בשל עֵץ דְּקִבֵּעַ – שקבוע במקומו ואינו
26 מיטלטל, כדוגמת מפתח של בני הכפרים. שהרי אם דין המשנה
27 אמור במפתח שאינו קבוע, לא היתה המשנה צריכה לחלק בין
28 דלת שמחמת קביעותה כלולה במכירת הבית, למפתח המיטלטל
29 שאינו כלול במכירה, אלא היתה יכולה להשמיע חילוק זה
30 במפתח עצמו, ולחלק בין מפתח קבוע למפתח שאינו קבוע. ומזה
31 שהמשנה לא חילקה כן, משמע שמדובר אף במפתח הקבוע
32 בדלת, ומכל מקום אינו כלול במכירת הבית כיון שקל ונוח
33 לטלטלו, ונמצא שמשנתנו אינה כרבי מאיר הסובר שדבר הקבוע
34 הרי הוא בכלל המכירה. אֲלֵא מְתַנִּיתִין דְּלֵא כְרַבִּי מֵאִיר. היא.

35 זה של מפתח דְּמִתְנִיתִין – שמשנתנו דְּלֵא כְרַבִּי מֵאִיר היא.
36 הבית את מביאה ברייתא שנחלקו בה מה כלול במכירתו: הָנוּ
37 רַבִּנָּן, הַמּוֹכֵר אֶת הַבַּיִת ולא פירט איזה מתשמישי הבית כלולים
38 במכירתו, מִכָּר עֲמוּ אֶת הַדֶּלֶת הקבועה בו, וְכֵן אֶת הַתֵּנֶר – בריח
39 הדלת הקבוע בכותל הבית, וְכֵן אֶת הַמַּנְעוּל הקבוע בדלת, אֲבָל לֹא
40 מִכָּר אֶת הַמְּפָתָה, משום שפעמים מטלטלין אותו מחמת קלותו. וכן
41 מִכָּר בְּכָלֵל הַבַּיִת אֶת הַמְּכַתֶּשֶׁת הַחֲקִיקָה – שנחלקה בסלע לאחר
42 שקבעוהו בכותל, אֲבָל לֹא אֶת הַמְּכַתֶּשֶׁת הַקְּבֻעָה – שנחלקה עוד
43 בהיותה מיטלטלת, ורק לאחר מכן קבעה בקרקע. וכן מִכָּר בְּכָלֵל
44 הַבַּיִת את הַחֲצִיטְרוּבִיל – עיגול של עץ שמוסידים עליו את אבני
45 הריחים, משום שהוא קבוע במקומו ואינו מיטלטל, אֲבָל לֹא אֶת
46 הַקֶּלֶת – כלי שמעל הריחים שנותנים בו את התבואה על מנת
47 לטוחנה, כיון שהוא מיטלטל. וכן לֹא מִכָּר אֶת הַתְּנֹור ולא אֶת
48 הַחִירִים ולא אֶת הַרְרִיתִים, כיון שהם דברים המיטלטלין. רַבִּי אֱלִיעֶזֶר
49 אָמַר, כָּל הַמְּחַוֵּר לַפֶּקַע הָרִי הוּא כְּפִקְקָה, ולפיכך אף מכתשת
50 שנחלקה בעודה מיטלטלת ולאחר מכן קבעה בקרקע, דינה כדבר
51 המחובר לקרקע שכולל במכירת הבית. מוסיפה הברייתא: בין
52 לדעת חכמים ובין לדעת רבי אליעזר, בְּזֵמַן שֶׁאֲמַר לִי הַמּוֹכֵר 'הוּא
53 וְהַבַּיִת' וְכָל מֶה שֶׁתּוֹכּוּ מְכוּרִין לָךְ, הָרִי בּוֹלֵן – אף דברים
54 המיטלטלין מְבוֹרֵין. אמנם בֵּין קֵד וּבֵין קֵד – בין אם אמר 'הוא וכל

55 מה שבתוכו' ובין אם לא אמר כן, לֹא מִכָּר עִם הַבַּיִת לֹא אֶת הַבּוֹר
56 החפור בבית, וְלֹא אֶת הַדִּיר – בור שכתליו מחופים באבנים, וְלֹא
57 אֶת הַצֵּיִץ – בנין נמוך שבצידי הבית, כיון שאינם בכלל הבית אלא
58 בנויים בפני עצמם.
59 כיון ששינוי מחלוקת חכמים ורבי אליעזר בדין דבר שהיה תלוש
60 ולבסוף חיברו לקרקע אם הרי הוא כקרקע לענין מכירת בית,
61 מביאה הגמרא נידון כעין זה בענין כלי שחיברוהו לקרקע אם
62 פוסל את המים שבתוכו משום 'מים שאובין', ומבררת אם הוא
63 תלוי בנידון שלפנינו: הָנוּ רַבִּנָּן בתוספתא (מקואות פ"ד ה"א), צִינּוֹר
64 המביא מים למקוה, שהיה עשוי באופן שֶׁחֲקָקוּ בבקעת עץ או
65 באבן ועשאו כלי, וְלִבְשׁוּ קִבְעוּ בקרקע, והעבירו בתוכו מים
66 למקוה, הרי זה פוסל אֶת הַמְּקוֹה, כלומר, המים שבאו מהצינור
67 למקוה פוסלים אותו, כיון שאף אחר קביעת הצינור בקרקע לא
68 בטל ממנו שם כלי שהיה עליו משעה שחקקו, והמים שעברו דרכו
69 נעשו מים שאובים ופוסלים את המקוה. אבל אם בתחילה קִבְעוּ
70 בקרקע וְלִבְשׁוּ חֲקָקוּ, אֵינוֹ פּוֹסֵל אֶת הַמְּקוֹה, כלומר, המים שבאו
71 מצינור זה למקוה אינם פוסלים אותו, כיון שבעודו תלוש לא היה
72 לו שם כלי, והחקיקה לאחר שכבר חובר לקרקע דומה לעושה
73 חריץ בקרקע, שאינו כלי.
74 שואלת הגמרא: מָנִי – כשיטת מי נשנית תוספתא זו שחיבור
75 הצינור לקרקע אינו מחשיבו בקרקע ומבטל ממנו שם כלי, הרי אין
76 זה לא כשיטת רַבִּי אֱלִיעֶזֶר וְלֹא כשיטת רַבִּנָּן החולקים עליו.
77 המקשן סתם ולא פירש על איזה מדברי רבי אליעזר ורבנן כוונתו.
78 ומביאה הגמרא כמה מקומות שנחלקו בהם רבי אליעזר ורבנן
79 בנידון כעין זה, ומבררת אם אכן משם מוכח שרבי אליעזר ורבנן
80 אינם סוברים כהתוספתא. מבררת הגמרא: הִי רַבִּי אֱלִיעֶזֶר – מאיזה
81 דברי רבי אליעזר ורבנן למדים שאינם סוברים כהתוספתא.
82 אֲלִימָא – אם נאמר שלמדים זאת מדברי רַבִּי אֱלִיעֶזֶר דְּבִית –
83 שנשנו בברייתא לעיל לענין מכירת בית, שמכתשת שחקקה
84 בעודה מיטלטלת ולבסוף קבעה בקרקע כלולה במכירת הבית,
85 כיון שחיבורה מחשיבה לקרקע, ונמצא לפי זה שגם צינור
86 שחקקוהו בעודו תלוש ולבסוף חיברוהו לקרקע הרי הוא כקרקע
87 ובטל ממנו שם כלי, ואין מימיו פוסלים את המקוה משום שאובים,
88 ודלא כהתוספתא.
89 דוחה הגמרא: דִּלְמָא – שמא אין הוכחה מדין מכירת בית לדין
90 מקוה, שכן מה שמצינו גבי מכירת בית שסובר רבי אליעזר
91 שמכתשת שחיברוהו לקרקע הרי היא מכורה עם הבית, הֲיִינוּ
92 מְעַקְמָא – טעמו דְּרַבִּי אֱלִיעֶזֶר, משום דְּקָבַר שסתם מוֹכֵר בְּעֵין יָקָה
93 הוא מוֹכֵר, ולפיכך אף שנשאר עליה שם כלי אחר חיבורה
94 לקרקע, מכל מקום דעת המוכר לכלול במכירת הבית את
95 הדברים המחוברים בו, וְרַבִּנָּן החולקים עליו סָבְרִי, שסתם מוֹכֵר
96 בְּעֵין יָקָה הוא מוֹכֵר, ולכן אינו כולל במכירתו את המכתשת שיש
97 עליה שם כלי אף אחר שחיברוהו לקרקע. ונמצא שאין זה טעם
98 אלא גבי מכירת בית, אבל בצינור שחקקו ולבסוף קבעו, אפשר
99 שמודה רבי אליעזר שאף אחר הקביעה בקרקע נשאר עליו שם
100 כלי ומימיו פוסלים את המקוה.
101 מביאה הגמרא ראייה לכך מדברי רבי אליעזר במקום אחר: וְאֵלֵא
102 כוונת המקשן לעיל להוכיח מדברי רַבִּי אֱלִיעֶזֶר דִּנְשֵׁנוּ גְבִי דִין
103 בְּנִזְרֵת דְּבִירִים שאינו סובר כהתוספתא. דָּתָן בַּמִּשְׁנָה (שביעית פ"י
104 א'), בְּנִזְרֵת דְּבִירִים המחוברת לקרקע בטיט, רַבִּי אֱלִיעֶזֶר אָמַר הָרִי
105 הוּא כְּפִקְקָה לכל דבר, ונקנית בכסף שטר וחזקה בדין קרקע, וכן
106 נקנים המטלטלין עמה בקנין אגב. וְכֵן בּוֹתְלִין עָלֶיהָ פְּרוּבּוּל,
107 כלומר, תקנת הלל שמלוה הרוצה שלא תשמש מנהג השמיטה
108 ממון שהלוח קודם שנת השמיטה ויפסיד ממונו, כותב שטר
109 פרוכחול שבו הוא מוסר את חובו לבית דין לגבותו, ובאופן זה אין
110 השמיטה משמטת את החוב, ופרוכחול זה נכתב רק אם יש ללוה
111 קרקע, ודעת רבי אליעזר שאף כוורת נחשבת כקרקע לגבי זה.

עבודת הצדיקים היא באופן של אתהפכא. . כל עבודתם היא באופן דילכו מחיל אל חיל, שהוא עניין ההליכה בעילוי אחר עילוי בקדושה גופא. עבודת בעלייתשובה היא באופן של אתכפיא, שצריכים להילחם עם הרע ולכפותו תמיד.

ממאמר שבת פרשת ויקרא, ה'תשכ"ח